

Ogłoszenie nr 510408945-N-2021 z dnia 27.01.2021 r.

**ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ CZERNICA SP. Z O.O:** Przedmiotem zamówienia jest przebudowa poddasza nieużytkowego z przeznaczeniem na biura w budynku użyteczności publicznej na działce nr 153/1 w obrębie Ratowic

## **OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**  
nie

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 762776-N-2020

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

nie

## **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

### **I. 1) NAZWA I ADRES:**

ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ CZERNICA SP. Z O.O, Krajowy numer identyfikacyjny 36661091800000, ul. WROCŁAWSKA 111, 55-003 RATOWICE, woj. dolnośląskie, państwo Polska, tel. 71 318 01 73, e-mail przetargi@zgkczernica.pl, faks -. Adres strony internetowej (url): www.zgkczernica.pl

### **I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Jednostki organizacyjne administracji samorządowej

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

### **II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Przedmiotem zamówienia jest przebudowa poddasza nieużytkowego z przeznaczeniem na biura w budynku użyteczności publicznej na działce nr 153/1 w obrębie Ratowic

**Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

DKA.260.22.2020.DD

### **II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

1. Przedmiot zamówienia obejmuje: 1) Przedmiotem zamówienia jest przebudowa poddasza nieużytkowego z przeznaczeniem na biura w budynku użyteczności publicznej na działce nr 153/1 w obrębie Ratowic, w której zakres będą wchodziły prace: a) prace ogólnobudowlane, b) prace elektryczne, c) prace instalacji wodno-kanalizacyjne, d) prace instalacji CO, e) wywóz i utylizacja materiałów z placu budowy, f) zabezpieczenie terenu budowy, 2) Charakterystyka budynku: a) budynek w ciągłym użytkowaniu przez Zakład Gospodarki Komunalnej Czernica Sp. z o. o. 2. Zakres i przedmiot zamówienia opisany jest w: 1) niniejszej SIWZ, 2)

Dokumentacji zawierającej: a) Projekt Budowlany „Przebudowa poddasza nieużytkowego z przeznaczeniem na biura w budynku użyteczności publicznej na działce nr 153/1 w obrębie Ratowic, jednostce ewidencyjnej Czernica”. b) Przedmiar robót, z którego należy wyłączyć: - wykonane prace ogólnobudowlane, prace elektryczne, prace instalacji CO w pomieszczeniu oznaczonym numerem 2.12, - wykonaną przebudowę przyłącza elektrycznego wraz z rozdzielnią główną, - wykonaną instalację klimatyzacyjną we wszystkich powierzchniach biurowych. c) Decyzję o pozwoleniu na budowę nr 1402/2020 z dnia 20 maja 2020r. ze stwierdzeniem jej ostateczności z dnia 28 maja 2020r. 3. Miejsce wykonania przedmiotu zamówienia: Ratowice 55-003, ul. Wrocławska 111. Przed złożeniem oferty zaleca się dokonanie wizji lokalnej przez Wykonawców. Wizja lokalna jest niezbędna z uwagi na częściowe wykonanie prace ogólnobudowlanych objętych projektem budowlanym. 4. Postanowienia dotyczące gwarancji: Wykonawca na wykonany przedmiot zamówienia udziela 3-letniej gwarancji liczonej od dnia zakończenia robót budowlanych. Za oświadczenie gwarancyjne Strony uznają podpisaną przez obie strony umowę, której projekt stanowi Załącznik nr 6 do SIWZ.

#### **II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

**Zamówienie było podzielone na części:**

nie

**II.5) Główny Kod CPV: 45000000-7**

### **SEKCJA III: PROCEDURA**

#### **III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

#### **III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

nie

#### **III.3) Informacje dodatkowe:**

### **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 21/01/2021**

**IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

Wartość bez VAT 316764.65

Waluta PL

**IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 4

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 4

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:

0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

**IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0**

**IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: FIRMA USŁUGOWO-HANDLOWA "STANBUD" STANISŁAW PIĘTA

Email wykonawcy: prbpieta@interia.pl

Adres pocztowy: GŁOWACKIEGO 67



Kod pocztowy: 32-800  
Miejscowość: BRZESKO  
Kraj/woj.: małopolskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

#### **IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

Cena wybranej oferty/wartość umowy 389620.52

Oferta z najniższą ceną/kosztem 389620.52

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 537227.46

Waluta: PLN

#### **IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia

podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

#### **IV.8) Informacje dodatkowe:**

#### **IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

##### **IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

##### **IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.