

Zamawiający :

Zakład Gospodarki Komunalnej Czernica Sp. z o. o

ul. Wrocławka 111

55-003 Ratowice

NIP: 896-155-97-70

REGON: 366610918

Tel. 71 318 01 73

www.zgkczernica.plNr sprawy: **DKA.260.12.2019.DD**

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ)

dla postępowania, prowadzonego zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 29 stycznia 2004r.

Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2019 poz. 1843 – dalej „ustawa Pzp”) w trybie

PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO na

roboty budowlane pn.:

„Budowa budynku garażowego wielostanowiskowego i zbiornika na odpady wraz z rozbiórką istniejącego budynku garażowego, na działce nr 197/1 w obrębie Kamieniec Wrocławski, gmina Czernica”

CZĘŚĆ III Opis Przedmiotu Zamówienia

Składający się z:

Lp.	Oznaczenie rozdziałów	Nazwa rozdziału
1	Rozdział 1	Opis Projektu
2	Rozdział 2	Ogólna Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych

ROZDZIAŁ 1 INFORMACJE OGÓLNE

I. DEFINICJE

1. **Umowa o roboty budowlane** - oznacza umowę na roboty budowlane zawartą w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane, której przedmiotem jest „**Budowa budynku garażowego wielostanowiskowego i zbiornika na odpady wraz z rozbiórką istniejącego budynku garażowego, na działce nr 197/1 w obrębie Kamieniec Wrocławski, gmina Czernica**”;
2. **Projektant** – oznacza wykonawcę dokumentacji projektowej (projekt budowlany i wykonawczy);
3. **Roboty** - oznacza stałe i tymczasowe roboty budowlane, które mają zostać wykonane (wyłączając projekty budowlane i wykonawcze, urządzenia i sprzęt, które mają być dostarczone) w ramach umowy zawartej z Wykonawcą wyłonionym w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
4. **SIWZ** – Specyfikacja istotnych warunków zamówienia;
5. **Umowa na Inspektora Nadzoru**- oznacza umowę zawartą pomiędzy Zamawiającym a Inspektorem Nadzoru;
6. **Ustawa Pzp** – oznacza ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. 2019 poz. 1843 ze zm.);
7. **Wykonawca** (Wykonawca robót budowlanych) - oznacza Wykonawcę wyłonionego na podstawie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
8. **Zamawiający** - oznacza Zakład Gospodarki Komunalnej Czernica Sp. z o. o;
9. **CWPŚ** – oznacza obiekt Zamawiającego - Centralny Węzeł Przesyłu Ścieków, Kamieniec Wrocławski, ul. Strachocińska 4, gmina Czernica;
10. **Ustawa Prawo budowlane** - należy przez to rozumieć ustawę z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. z 2018r., poz. 1202).

II. INFORMACJE O PROJEKCIE

Przedmiotem projektu jest budowa budynku garażowego wielostanowiskowego i zbiornika na odpady wraz z rozbiórką istniejącego budynku garażowego, na działce nr 197/1 w obrębie Kamieniec Wrocławski, gmina Czernica. Obiekt zlokalizowany będzie na Centralnym Węźle Przesyłu Ścieków w Kamieńcu Wrocławskim przy ulicy Strachocińskiej 4, gmina Czernica.. Łączna powierzchnia użytkowa to 369,13 m².

Przedmiot zamówienia – Budynek zgodnie z projektem będzie posiadał:

1. garaże wielostanowiskowe,
2. zbiornik na odpady,
3. palce i drogi dojazdowe,

Charakterystyczne parametry techniczne:

1. Kubatura	2028,65 m3
2. Powierzchnia zabudowy	407,96 m2
3. Powierzchnia zabudowy – zbiornik na odpady	22,96 m2
4. Nawierzchnie utwardzone i place dojazdowe	491,10 m2

Planowany termin zakończenia robót budowlanych w ramach umowy na: „**Budowa budynku garażowego wielostanowiskowego i zbiornika na odpady wraz z rozbiórką istniejącego budynku garażowego, na działce nr 197/1 w obrębie Kamieniec Wrocławski, gmina Czernica**”, zostanie zrealizowany do dnia 29.11.2020 (*wykonanie robót budowlanych wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie.*)

ROZDZIAŁ 2 PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane, mające na celu realizację przedsięwzięcia, polegającego na budowie budynku garażowego wielostanowiskowego i zbiornika na odpady wraz z rozbiórką istniejącego budynku garażowego, na działce nr 197/1 w obrębie Kamieniec Wrocławski, gmina Czernica wraz z ostateczną decyzją pozwolenia na użytkowanie.

Do obowiązków Wykonawcy należy wykonanie prac zgodnie z otrzymaną dokumentacją projektową, wydanymi decyzjami administracyjnymi oraz zasadami wiedzy inżynierskiej, sporządzanie raportów oraz uczestniczenie w przeglądach w okresie gwarancyjnym. Wykonawca robót budowlanych wykona zamówienie w okresie wskazanym w Formularzu ofertowym ale **nie później niż do dnia 29 listopada 2020r.**

Teren budowy zostanie zlokalizowany w obszarze nieruchomości, na której funkcjonuje Centralny Węzeł Przesyłu Ścieków w Kamieńcu Wrocławskim przy ulicy Strachocińskiej 4. Wykonawca obowiązany jest do zapewnienia organizacji robót, w tym dojazdu na teren budowy w sposób możliwie jak najmniej uciążliwy dla funkcjonowania obiektu, jak również w sposób gwarantujący pełne bezpieczeństwo.

Wykonawca udzieli 60 miesięcznej gwarancji i rękojmi na wykonane roboty budowlane licząc od daty podpisania przez obie strony bezusterkowego, końcowego protokołu odbioru robót. Roboty budowlane będą wykonywane na podstawie dokumentacji projektowej będącej w posiadaniu Zamawiającego.

Projekt budowlany opracowany przez: Pracownię Projektową AG-PROJEKT Aleksander Bobowski, ul. Etnografów 11, 51-220 Wrocław.

Projekt wykonawczy opracowany przez: Pracownię Projektową AG-PROJEKT Aleksander Bobowski, ul. Etnografów 11, 51-220 Wrocław.

I. WYTYCZNE DLA WYKONAWCY

1. W cenie ofertowej Wykonawca winien uwzględnić wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie związane z wszelkimi badaniami, pomiarami oraz działaniami, zmierzającymi do wykonania przedmiotu zamówienia w sposób kompletny dla celu jakiemu ma służyć.

2. Wykonawca we własnym zakresie pozyska materiały niezbędne do realizacji przedsięwzięcia.
3. Wykonawca wykona wszystkie czynności wynikające z SIWZ oraz z umowy, jak również zastosuje się do poniższych wytycznych.

II. OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT

1. Obowiązki Wykonawcy i odpowiedzialność za wykonanie robót

- 1.1 Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonywanych robót i bezpieczeństwo wszelkich czynności na terenie budowy i terenie przyległym do budowy, oraz bezpieczeństwo terenów, na których mogą występować zagrożenia dla ludzi i mienia w związku z prowadzonymi robotami. Wykonawca obowiązany jest do organizacji robót w sposób gwarantujący niezakłócone funkcjonowanie CWPS i bezpieczeństwo osób przebywających na terenie obiektu oraz terenach przyległych.
- 1.2 Wykonawca ubezpieczy swoją działalność, na warunkach określonych w umowie, przed roszczeniami wynikającymi z wystąpienia szkód osobowych i rzeczowych wyrządzonych przy realizacji przedmiotu zamówienia osobom trzecim.
- 1.3 Na Wykonawcy ciąży obowiązek doprowadzenia istniejących dróg, po których prowadzi transport związany z robotami, do stanu nie gorszego niż przed rozpoczęciem przez niego budowy oraz dokonania uzgodnień odnośnie dopuszczalnego stopnia uciążliwości transportu z administratorem dróg.
- 1.4 Wraz z przejściem Terenu Budowy, Wykonawca dokona inwentaryzacji stanu tych dróg wraz z dokumentacją fotograficzną, i przekaże je (w uzgodnionej formie) Zamawiającemu. O fakcie i terminie przeglądu Wykonawca ma obowiązek powiadomić zarządcę dróg. Na wszystkich wyjazdach z budowy Wykonawca obowiązany jest zamontować i użytkować na własny koszt myjki samochodowe, które skutecznie uniemożliwią zanieczyszczanie nawierzchni dróg dojazdowych przez pojazdy opuszczające teren budowy.
- 1.5 Wykonawca będzie odpowiedzialny za opracowanie projektów organizacji ruchu zastępczego w trakcie realizacji budowy wraz z wymaganymi aktualizacjami, uzyskanie wszelkich zezwoleń i uzgodnień w tym zakresie. Jeżeli będzie to wymagane obowiązującymi przepisami prawa wystąpi on do Zamawiającego o wydanie stosownych pełnomocnictw upoważniających go do działania w imieniu Zamawiającego w powyższym zakresie.
- 1.6 Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie Robót, zgodnie z umową, oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych Robót, za ich zgodność z OPZ, Dokumentacją Projektową, wymaganiami STWiORB, PZJ, oraz poleceniami Inspektora Nadzoru. Wykonawca jest odpowiedzialny za stosowane metody wykonywania Robót. Wykonawca ponosi odpowiedzialność, za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów Robót zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w Dokumentacji Projektowej lub przekazanymi na piśmie przez

Inspektora Nadzoru. Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczaniu Robót zostaną, jeśli wymagać tego będzie Inspektor Nadzoru, poprawione przez Wykonawcę na własny koszt.

- 1.7 Sprawdzenie wytyczenia Robót lub wyznaczenia wysokości przez Inspektora Nadzoru nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność. Decyzje Inspektora Nadzoru dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów Robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w umowie, OPZ, Dokumentacji Projektowej i w STWiORB, a także w normach i wytycznych. Przy podejmowaniu decyzji Inspektor Nadzoru uwzględni wyniki badań Materiałów i Robót, rozrzuty normalnie występujące przy produkcji i przy badaniach Materiałów, doświadczenia z przeszłości, wyniki badań naukowych oraz inne czynniki wpływające na rozważane kwestie. Polecenia Inspektora Nadzoru będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania Robót. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca.
- 1.8 Jeżeli którykolwiek z przekazanych przez Zamawiającego dokumentów utraci swoją ważność obowiązkiem Wykonawcy jest ponowne uzyskanie, zgodnie z przepisami prawa, ważności tych dokumentów.
- 1.9 Wykonawca jest odpowiedzialny za zgodny z umową postęp Robót. W tym celu wymaga się żeby posługiwał się i odpowiednio zarządzał Harmonogramem robót.
- 1.10 Z Harmonogramu robót mają wynikać Plany Płatności, inspekcje częściowe oraz końcowe. Wyżej wymienione Dokumenty Wykonawcy muszą być sporządzone i przekazane również w wersjach elektronicznych edytowalnych przy wykorzystaniu licencjonowanego oprogramowania w pełni kompatybilnego z oprogramowaniem Zamawiającego i Inspektora Nadzoru.
- 1.11 Wykonawca jest zobowiązany do efektywnej współpracy ze wskazanymi przez Zamawiającego Projektantami, pracownikami Zamawiającego w sposób, który zapewni sprawne zrealizowanie umowy w oczekiwanej jakości, w założonym czasie i zgodnie z zaplanowanym budżetem i zapewni wykonywanie zobowiązań wynikających z obowiązujących przepisów.
- 1.12 Wykonawca zobowiązany jest do uczestniczenia w cyklicznych naradach Technicznych z udziałem przedstawicieli Wykonawcy Robót oraz przedstawicieli Zamawiającego i Inspektora Nadzoru.
- 1.13 Wykonawca jest zobowiązany do informowania Inspektora Nadzoru bez zbędnej zwłoki o wszystkich problemach zaistniałych i mogących zaistnieć podczas wykonywania Robót wraz z propozycją sposobów ich rozwiązywania i/lub działań korygujących, mających na celu usuwanie takich problemów.
- 1.14 Wykonawca winien dysponować sprzętem komputerowym, który zagwarantuje sprawną obsługę przetwarzania wszystkich dokumentów papierowych na elektroniczne oraz zapewni bieżącą bezpieczną archiwizację dokumentów i wszelkich treści w postaci elektronicznej.

- 1.15 Wykonawca musi dysponować licencjonowanym oprogramowaniem kompatybilnym z oprogramowaniem Zamawiającego i Inspektora Nadzoru, które zapewnią wykonywanie czynności Wykonawcy, o których mowa w SIWZ oraz współpracę ze wszystkimi podmiotami biorącymi udział w umowie. Zastrzega się konieczność dostosowywania oprogramowania do obowiązujących potrzeb przy realizacji umowy.
- 1.16 Raporty i inne dokumenty takie jak: sprawozdania, dokumenty projektowe, notatki służbowe wykonywane przez Wykonawcę należy traktować, jako Roboty w rozumieniu definicji zawartej w umowie.

2. Przekazanie Terenu Budowy

Zamawiający w terminie określonym w dokumentach umownych prześle Wykonawcy prawo dostępu do Terenu Budowy.

3. Dokumentacja Budowy

Dokumentacja Budowy, w rozumieniu Prawa budowlanego i umowy, stanowią:

- 3.1. Projekt Budowlany wraz z pozwoleniem na budowę,
- 3.2. Projekt rozbiórki wraz z pozwoleniem na rozbiórkę,
- 3.3. Projekty wykonawcze,
- 3.4. Operaty geodezyjne,
- 3.5. Dziennik Budowy,
- 3.6. Protokoły odbiorowe,
- 3.7. Specyfikacje Techniczne i Dokumentacja Projektowa,
- 3.8. Dokumenty Wykonawcy,
- 3.9. Protokoły przekazania Terenu Budowy,
- 3.10. Umowy cywilno-prawne z osobami trzecimi i inne umowy cywilno-prawne,
- 3.11. Protokoły z narad i ustaleń,
- 3.12. Korespondencja na budowie.

4. Przechowywanie dokumentów budowy

Dokumenty budowy będą przechowywane na Terenie Budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym. Zaginięcie któregośkolwiek z dokumentów budowy spowoduje konieczność jego natychmiastowego odtworzenia w formie przewidzianej prawem. Wszelkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla Inspektora Nadzoru i przedstawiane do wglądu na żądanie Zamawiającego.

5. Dokumenty Wykonawcy

- 5.1. „Dokumenty Wykonawcy”, zgodnie z umową, oznaczają obliczenia, dokumentację projektową, programy komputerowe i inne oprogramowanie, rysunki, podręczniki, modele, oraz inne dokumenty o charakterze technicznym, dostarczane przez Wykonawcę na mocy umowy.
- 5.2. Wykonawca w ramach wynagrodzenia, sporządzi niżej wymienione opracowania:
 - 5.2.1 PZJ, jako dokument podstawowy, który Wykonawca proponuje przyjąć do realizacji Robót, przedkładany do akceptacji Inspektora Nadzoru,

- 5.2.2 projekt organizacji i technologii Robót dla całości umowy. Projekt ten winien być spójny z Programem Zapewnienia Jakości (PZJ),
- 5.3. Projekty i obliczenia, jakie Wykonawca uzna za niezbędne do wykonania Robót, wszelkich obiektów i urządzeń, jak np. projekty rusztowań i deskowanie elementów betonowych, projekty podparć, projekty izolacji termicznych i inne.
- 5.4. Uszczegółowienie projektów wykonawczych w postaci rysunków montażowych i warsztatowych oraz stosownych obliczeń.
- 5.5. Projekty odzysku materiałów uzgodnione z zainteresowanymi instytucjami według obowiązujących przepisów.
- 5.6. Dokumenty Wykonawcy powinny wynikać z wytycznych w OPZ, projektu budowlanego oraz Szczegółowych Specyfikacji Technicznych, z wytycznych odpowiednich Instytucji uzgadniających oraz szczegółowych wytycznych Inspektora Nadzoru udzielonych w trakcie realizacji umowy. Rysunki Wykonawcy winny uwzględniać normy i warunki techniczne, o których mowa w Dokumentach Przetargowych.
- 5.7. Dokumenty Wykonawcy winny uwzględniać wszelkie warunki wynikające z umowy.
- 5.8. Dokumenty Wykonawcy będą podlegały zatwierdzeniu przez Inspektora Nadzoru i uzgodnione w odpowiednich urzędach przez Wykonawcę, jeżeli to wynika z przepisów prawa.
- 5.9. Wykonawca w ramach wynagrodzenia winien wykonać wszelkie niezbędne instrukcje obsługi i konserwacji, dostatecznie szczegółowe, zgodne ze Specyfikacjami Technicznymi oraz przeprowadzić stosowne szkolenia personelu Zamawiającego, aby umożliwić Zamawiającemu obsługę, konserwację, rozbieranie, ponowne składanie, regulacje i naprawy danej części Robót, jak i użytkowanie całości.
- 5.10. Wykonawca opracuje i wdroży Szczegółowy Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia podczas wykonywania robót budowlanych, który winien zawierać w szczególności wymagania dotyczące:
- 5.1.1. rozmieszczenia stanowisk pracy, uwzględniającego odpowiedni dostęp do nich oraz rozplanowanie dróg, stref pracy i przemieszczania się maszyn;
 - 5.1.2. warunków użytkowania materiałów i dostępu do nich podczas wykonywania robót budowlanych;
 - 5.1.3. utrzymywania właściwego stanu technicznego instalacji i wyposażenia;
 - 5.1.4. sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów i substancji niebezpiecznych;
 - 5.1.5. przechowywania i usuwania odpadów i gruzu oraz utrzymania na budowie porządku i czystości;
 - 5.1.6. organizacji pracy na budowie.

III. ORGANIZACJA, ZABEZPIECZENIE I UTRZYMANIE TERENU BUDOWY

Wykonawca w ramach wynagrodzenia ma wykonać organizację i zabezpieczenie terenu zaplecza i budowy tj. dostarczyć, zainstalować i zdemontować po wykorzystaniu urządzenia zabezpieczające (zapory, światła ostrzegawcze, znaki itp.), wykonać wszystkie prace wstępne

potrzebne do wykonania poszczególnych obiektów zaplecza, drogi montażowe, doprowadzenie instalacji potrzebnych do funkcjonowania zaplecza i placu budowy, uprzątnąć plac budowy po zakończeniu każdego elementu Robót i doprowadzić go do stanu pierwotnego po zakończeniu Robót i likwidacji placu budowy. Uzyskanie i pozyskanie terenu na zaplecze budowy poza Terenem Budowy leży w gestii Wykonawcy.

1. Koszt wybudowania objazdów/przejazdów i organizacji ruchu

obejmuje w szczególności:

- 1.1 opracowanie oraz uzgodnienie z Inspektorem Nadzoru i odpowiednimi instytucjami projektu organizacji ruchu na czas trwania budowy, wraz z dostarczeniem kopii projektu Inspektorowi Nadzoru i wprowadzaniem dalszych zmian i uzgodnień wynikających z postępu Robót,
- 1.2 ustawienie tymczasowego oznakowania i oświetlenia zgodnie z wymaganiami bezpieczeństwa ruchu,
- 1.3 przygotowanie terenu,
- 1.4 konstrukcje tymczasowej nawierzchni, ramp, chodników, krawężników, barier, oznakowana i drenażu, tymczasową przebudowę urządzeń obcych.

2. Zabezpieczenie Terenu Budowy

Wykonawca w ramach wynagrodzenia jest zobowiązany do zapewnienia i utrzymania bezpieczeństwa Terenu Budowy w okresie trwania realizacji umowy aż do zakończenia i odbioru końcowego Robót, a w szczególności:

- 2.1. Utrzyma warunki bezpiecznej pracy i pobytu osób wykonujących czynności związane z budową i nienaruszalność ich mienia służącego do pracy, a także zabezpieczy Teren Budowy przed dostępem osób nieupoważnionych.
- 2.2. Wykonawca będzie też ponosił koszty ewentualnego zajęcia pasa drogowego na potrzeby Robót w zakresie wykraczającym poza przekazany Teren Budowy.
- 2.3. W czasie wykonywania Robót Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie obsługiwał wszystkie tymczasowe urządzenia zabezpieczające Teren Budowy zapewniając w ten sposób bezpieczeństwo pojazdów i pieszych.
- 2.4. Wykonawca zapewni stałe warunki widoczności (w dzień i w nocy) tych zapór i znaków, dla których jest to nieodzowne ze względów bezpieczeństwa. Wszystkie znaki, zapory i inne urządzenia zabezpieczające będą akceptowane przez Inspektora Nadzoru.
- 2.5. Wykonawca w momencie rozpoczęcia Robót umieści w miejscach uzgodnionych z Inspektorem Nadzoru tablice informacyjne, których treść będzie zatwierdzona przez Inżyniera Nadzoru. Tablice informacyjne będą utrzymywane przez Wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres realizacji Robót.
- 2.6. Wykonawca podejmie odpowiednie środki w celu zabezpieczenia dróg prowadzących do Terenu Budowy przed uszkodzeniem spowodowanym jego środkami transportu lub jego podwykonawców, dostawców.

2.7. Wynagrodzenie obejmuje koszt uzyskania, doprowadzenia, przyłączenia wszystkich czynników i mediów energetycznych na Teren Budowy, takich jak: energia elektryczna, woda, ścieki itp. Wynagrodzenie winno obejmować wszelkie opłaty wstępne, przesyłowe i eksploatacyjne związane z korzystaniem z tych mediów w czasie trwania umowy oraz koszty ewentualnych likwidacji tych przyłączy po ukończeniu umowy.

3. Biuro Wykonawcy na Terenie Budowy

Wykonawca zapewni powierzchnie biurową dla siebie, uwzględniając powierzchnię niezbędną dla prawidłowej i zgodnej z przepisami prawa pracy personelu, na cały okres realizacji umowy. Wykonawca w szczególności zobowiązany jest zorganizować, najpóźniej w terminie 1 miesiąca, liczonego od dnia podpisania umowy, biuro na Terenie Budowy lub w bezpośrednim sąsiedztwie tego Terenu, gwarantujące szybkie i sprawne współdziałanie podczas realizacji umowy.

4. Tablice informacyjne

Wykonawca zapewni własnym staraniem i na własny koszt wykonanie i montaż tablic informacyjnych zgodnie ze stosownymi wytycznymi w tym zakresie.

5. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia Robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. W okresie trwania budowy i wykańczania Robót Wykonawca będzie:

- 5.1. utrzymywać Teren Budowy w stanie bez wody stojącej;
- 5.2. podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół Terenu Budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej i innych, a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.
- 5.3. Podejmować środki ostrożności i zabezpieczenia przed:
 - 5.3.1. zanieczyszczeniem zbiorników i cieków wodnych pyłami lub substancjami toksycznymi,
 - 5.3.2. zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami,
 - 5.3.3. możliwością powstania pożaru.

6. Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie przestrzegać przepisy ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy, na terenie budowy, w pomieszczeniach biurowych i magazynach oraz w maszynach i pojazdach. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym, jako rezultat realizacji Robót albo przez personel Wykonawcy.

7. Materiały szkodliwe dla otoczenia

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia. Nie dopuszcza się użycia materiałów wywołujących szkodliwe promieniowanie o stężeniu większym od dopuszczalnego. Wszelkie materiały odpadowe użyte do Robót będą miały świadectwa dopuszczenia, wydane przez uprawnioną jednostkę, jednoznacznie określające brak szkodliwego oddziaływania tych materiałów na środowisko. Materiały, które są szkodliwe dla otoczenia tylko w czasie Robót, a po zakończeniu Robót ich szkodliwość zanika (np. materiały pyłaste) mogą być użyte pod warunkiem przestrzegania wymagań technologicznych w budowaniu. Jeżeli wymagają tego odpowiednie przepisy Wykonawca powinien otrzymać zgodę na użycie tych materiałów od właściwych organów administracji państwowej. Jeżeli Wykonawca użył materiałów szkodliwych dla otoczenia zgodnie ze Specyfikacjami Technicznymi, a ich użycie spowodowało jakiegokolwiek zagrożenie środowiska, to konsekwencje tego poniesie Zamawiający.

8. Ochrona własności publicznej i prywatnej

- 8.1. Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne, takie jak rurociągi, kable itp. oraz uzyska od odpowiednich podmiotów będących właścicielami tych urządzeń potwierdzenie informacji dostarczonych mu przez Zamawiającego w ramach planu ich lokalizacji. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy.
- 8.2. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w swoim Harmonogramie robót rezerwy czasowe dla wszelkiego rodzaju Robót, które mają być wykonane w zakresie przełożenia instalacji i urządzeń podziemnych na Terenie Budowy i powiadomi Inspektora Nadzoru o zamiarze rozpoczęcia Robót. O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Inspektora Nadzoru oraz będzie z nim współpracował dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw.
- 8.3. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych wykazanych w dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego.
- 8.4. Wykonawca będzie realizować Roboty w sposób powodujący minimalne niedogodności dla użytkowników.
- 8.5. Wykonawca odpowiada za wszelkie uszkodzenia w sąsiedztwie budowy, spowodowane jego działalnością.
- 8.6. Inspektor Nadzoru będzie na bieżąco informowany o wszystkich umowach zawartych pomiędzy Wykonawcą a właścicielami nieruchomości i dotyczących korzystania z własności i dróg wewnętrznych. Jednakże ani Inspektor Nadzoru ani Zamawiający nie będzie ingerował w takie porozumienia, o ile nie będą one sprzeczne z postanowieniami zawartymi w warunkach umowy.

9. Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji Robót, Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w wynagrodzeniu.

10. Ochrona i utrzymanie robót

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę Robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do Robót od dnia rozpoczęcia do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru. Utrzymanie powinno być prowadzone w taki sposób, aby budowla lub jej elementy były w zadowalającym stanie przez cały czas, do momentu odbioru końcowego. Jeśli Wykonawca w jakimkolwiek czasie zaniedba utrzymanie, to na polecenie Inspektora Nadzoru powinien rozpocząć Roboty utrzymaniowe nie później niż w 24 godziny po otrzymaniu tego polecenia.

11. Stosowanie się do prawa i innych przepisów

Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez właściwe organy oraz inne przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z Robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia Robót.

Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie znaków firmowych, nazw lub innych chronionych praw w odniesieniu do sprzętu, materiałów i urządzeń użytych lub związanych z wykonywaniem Robót i w sposób ciągły będzie informować Inżyniera o swoich działaniach, przedstawiając kopie zezwoleń i inne odnośne dokumenty. Wszelkie straty, koszty postępowania, obciążenia i wydatki wynikłe lub związane z naruszeniem jakichkolwiek praw patentowych, pokryje Wykonawca, z wyjątkiem przypadków, kiedy takie naruszenie wyniknie z wykonania projektu lub Specyfikacji Technicznej dostarczonej przez Inspektora Nadzoru lub Zamawiającego.

12. Normy i zbiory przepisów prawnych

Gdziekolwiek w dokumentach powołane są konkretne normy i zbiory przepisów prawnych, które spełniać mają materiały, sprzęt i inne towary oraz wykonane i zbadane Roboty, będą obowiązywać postanowienia najnowszego wydania lub poprawionego wydania powołanych norm, o ile w warunkach umowy nie postanowiono inaczej. W przypadku, gdy powołane normy i przepisy są państwowe lub odnoszą się do konkretnego kraju lub regionu, mogą być również stosowane inne odpowiednie normy zapewniające równy lub wyższy poziom wykonania niż powołane normy lub przepisy, pod warunkiem ich sprawdzenia i pisemnego

zatwierdzenia przez Inspektora Nadzoru. Różnice pomiędzy powołanymi a ich proponowanymi zamiennikami muszą być dokładnie opisane przez Wykonawcę i przedłożone Inspektorowi Nadzoru do zatwierdzenia. Wykonawca dostarczy Inspektorowi Nadzoru zestaw norm i zbiorów przepisów prawnych. Koszt dostarczenia tych dokumentów będzie włączony do wynagrodzenia.

13. Wykopaliska

Wykonawca zapewni stały nadzór archeologiczny na czas trwania Robót.

Wszelkie wykopaliska, monety, przedmioty wartościowe, budowle oraz inne pozostałości o znaczeniu geologicznym lub archeologicznym odkryte na terenie budowy będą uważane za własność Skarbu Państwa.

Wykonawca uzyska w imieniu i na rzecz Zamawiającego dokument potwierdzający gotowość właściwej jednostki organizacyjnej do przyjęcia zabytków archeologicznych odkrytych w trakcie prowadzenia Robót. Wykonawca zobowiązany będzie do przekazania tych zabytków właściwej jednostce organizacyjnej wskazanej w tym dokumencie.

IV. ZASADY PRZYGOTOWYWANIA I PRZEDKŁADANIA RAPORTÓW

1. Raporty będą przygotowane w formie zgodnej z zaleceniami Inspektora Nadzoru.
2. Raporty Wykonawca będzie przekazywał Zamawiającemu w 2 egzemplarzach w formie pisemnej i wersji elektronicznej na dowolnym nośniku w 1 egzemplarzu.
3. Wykonawca będzie modyfikował format i zawartość Raportów jeśli wynikać to będzie ze zmian i poleceń Zamawiającego i Inspektora Nadzoru.

Wykonawca będzie składał następujące Raporty:

A. Raport Wstępny

Raport Wstępny zostanie złożony do **30 dnia** od dnia podpisania umowy z Wykonawcą robót budowlanych.

- 1) Raport Wstępny będzie zawierał:
 - a) wykaz i status Stron zaangażowanych w realizację umowy,
 - b) kluczowe daty dla poszczególnych Etapów zgodnie z przyjętym Harmonogramem robót,
 - c) aktualnie przyjęty: Harmonogram robót i Plan płatności dla poszczególnych Etapów,
 - d) personel Wykonawcy, schemat organizacyjny,
 - e) system komunikacji (baza elektroniczna, lista dystrybucyjna),
 - f) zasoby (wykaz) (wymagane narzędzia i systemy elektroniczne),
 - g) Harmonogram realizacji Umowy na roboty budowlane oraz zaktualizowany Harmonogram płatności dla Umowy na roboty budowlane w formie pisemnej i elektronicznej,
 - h) komentarz, uwagi i ocenę wszelkich dokumentów dostarczonych przez Zamawiającego dla umowy,

- i) informacje o stanie umowy na dzień sporządzenia Raportu w tym m. in. na temat polis ubezpieczeniowych i gwarancji, proponowanych Zmian,
- 2) wszelkie inne istotne informacje na temat okresu od podpisania umowy do dnia sporządzenia Raportu Wstępnego,
- 3) wszelkie niezbędne załączniki (np. notatki ze spotkań wraz z listami obecności, wykonane opinie).

B. Raporty Miesięczne z postępu umowy i ze stanu realizacji umowy

Raporty Miesięczne obejmujące miesiąc kalendarzowy, będą składane w terminie do **10-go dnia** miesiąca następującego po miesiącu, którego dotyczy Raport. Raporty Miesięczne będą przedkładane od daty podpisania umowy. Pierwszy Raport Miesięczny obejmie okres od daty podpisania umowy do końca miesiąca następującego po miesiącu, w którym podpisano umowę.

Raporty Miesięczne będą zawierały:

- 1) ogólne informacje o umowie,
- 2) oznaczenie Zamawiającego, Projektanta, Inspektora Nadzoru, Wykonawcę robót budowlanych,
- 3) szczegółową analizę działań przeprowadzonych przez Wykonawcę, w raportowanym okresie oraz narastająco od początku umowy,
- 4) informacje o postępie rzeczowym i finansowym zakresie robót (w okresie raportowanym kumulatywnie) i o jego zgodności z pierwszym przyjętym Harmonogramem oraz z pierwszym przyjętym Planem Płatności,
- 5) opis robót i dostaw zrealizowanych przez Wykonawcę w raportowanym okresie wraz z dokumentacją fotograficzną postępu robót,
- 6) wykaz oraz status płatności:
 - a) przewidziany na następny okres sprawozdawczy Harmonogram umowy dla Robót i Plan Płatności, jako trzymiesięczną prognozę przepływów gotówkowych, uaktualnianą w interwałach miesięcznych,
 - b) wszelkie niezbędne załączniki (np. notatki ze spotkań wraz z listami obecności, wykonane opinie, listę wykonanych Raportów Miesięcznych, ich status).

C. Raport Końcowy z wykonania umowy

Raport Końcowy zostanie złożony za okres do ukończenia umowy tj. wykonania robót budowlanych i uzyskania przez Wykonawcę robót budowlanych pozwolenia na użytkowanie. Raport końcowy zostanie złożony przez Wykonawcę w terminie **nie później niż do 15 grudnia 2020 r.**

Raporty Końcowy będzie zawierał:

- 1) Krótki opis projektu,
- 2) Działania przed rozpoczęciem umowy,

- 3) Dokumenty Projektowe:
 - a) Założenia projektowe,
 - b) Zmiany projektowe w trakcie realizacji,
- 4) Organizację i zarządzanie umową:
 - a) Struktura zarządzania Wykonawcy robót,
 - b) Struktura nadzoru inwestorskiego,
- 5) Wykonawstwo:
 - a) Postęp robót uwagi do wykonania poszczególnych elementów robót,
 - b) Osiągnięta jakość robót w zgodności ze specyfikacjami technicznymi, przyczyny wystąpienia wad,
- 6) Sprawy umowy i zmiany:
 - a) Czas trwania umowy,
 - b) Roszczenia,
- 7) Sprawy finansowe:
 - a) Zaakceptowana kwota umowy i przyczyny jej zmiany,
 - b) Analiza płatności,
 - c) Końcowe rozliczenie ilościowe wykonanych robót,
- 8) Uwagi i wnioski z przebiegu realizacji umowy.

V. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

1. Program Zapewnienia Jakości

Do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie i przedstawienie do aprobaty Inspektora Nadzoru PZI dla każdego asortymentu Robót, w których przedstawi on zamierzony sposób wykonywania Robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie Robót zgodnie z OPZ, Dokumentacją Projektową, STWiORB oraz poleceniami i ustaleniami przekazanymi przez Inspektora Nadzoru.

Program Zapewnienia Jakości (PZI) będzie zawierać:

- 1) organizację wykonania Robót, w tym terminy i sposób prowadzenia Robót,
- 2) organizację ruchu na budowie wraz z oznakowaniem Robót,
- 3) sposób zapewnienia bhp,
- 4) wykaz zespołów roboczych, ich kwalifikacje i przygotowanie praktyczne,
- 5) wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych elementów Robót (kierowników Robót mających stosowne uprawnienia),
- 6) system (sposób i procedurę) proponowanej, kontroli sterowania jakością wykonywanych Robót.

2. Zasady kontroli jakości robót

- 2.1. Celem kontroli Robót będzie takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość Robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę Robót i jakości materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając personel, laboratorium, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów oraz Robót. Przed zatwierdzeniem systemu kontroli Inspektor Nadzoru może zażądać od Wykonawcy przedstawienia metod wykonywania Robót a także przeprowadzenia badań w celu zademonstrowania, że poziom ich wykonywania jest zadowalający. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary badania materiałów oraz Robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że Roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w OPZ, Dokumentacji Projektowej i STWiORB. Minimalne wymagania, co do zakresu badań i ich częstotliwość są określone w STWiORB, normach i wytycznych. W przypadku, gdy nie zostały one tam określone, Inspektor Nadzoru ustali, jaki zakres kontroli jest konieczny, aby zapewnić wykonanie Robót zgodnie z umową.
- 2.2. Wykonawca dostarczy Inspektorowi Nadzoru świadectwa, że wszystkie stosowane urządzenia i sprzęt badawczy posiadają ważną legalizację, zostały prawidłowo wykalibrowane i odpowiadają wymaganiom norm określających procedury badań. Inspektor Nadzoru będzie mieć nieograniczony dostęp do pomieszczeń laboratoryjnych, w celu ich inspekcji.
- 2.3. Inspektor Nadzoru będzie przekazywać Wykonawcy pisemne informacje o jakichkolwiek niedociągnięciach dotyczących urządzeń laboratoryjnych, sprzętu, zaopatrzenia laboratorium, pracy personelu lub metod badawczych. Jeżeli niedociągnięcia te będą tak poważne, że mogą wpłynąć ujemnie na wyniki badań, Inspektor Nadzoru może natychmiast wstrzymać użycie do Robót badanych materiałów i dopuści je do użycia dopiero wtedy, gdy niedociągnięcia w pracy laboratorium Wykonawcy zostaną usunięte i stwierdzona zostanie odpowiednia jakość tych materiałów.
- 2.4. Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów ponosi Wykonawca.

3. Badania i pomiary

- 3.1. Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami norm stosowanych przy realizacji Robót. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania wymaganego w SST, stosować można wytyczne krajowe, albo inne procedury, zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru.
- 3.2. Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań, Wykonawca powiadomi Inspektora Nadzoru o rodzaju miejscu i terminie pomiaru lub badania. Po wykonaniu pomiaru lub badania, Wykonawca przedstawi na piśmie ich wyniki do akceptacji Inspektora Nadzoru.

4. Raporty z badań

Wykonawca będzie przekazywać Inspektorowi Nadzoru kopie wypełnionych formularzy badań i raportów z wynikami badań jak najszybciej, nie później jednak niż w terminie określonym w PZJ. Wyniki badań (kopie wypełnionych formularzy badań) będą przekazywane Inspektorowi Nadzoru na formularzach przez niego zaaprobowanych.

VI. OBMIAR ROBÓT

1. Ogólne zasady obmiaru robót

Obmiar Robót będzie określał faktyczny zakres wykonywanych Robót w jednostkach ustalonych w Wycenionym Przedmiarze Robót dostarczonym przez Zamawiającego. Ilości Robót w poszczególnych pozycjach Przedmiaru nie są ostateczne i zostały podane po to, aby dać każdemu oferentowi (Wykonawcy) wspólną podstawę dla sporządzenia ofert. Jeżeli zostały wskazane jakiegokolwiek ilości na rysunkach nie będą one traktowane jako ilości docelowe.

Obmiaru Robót dokonuje Wykonawca po pisemnym powiadomieniu Inspektora Nadzoru o zakresie obmierzanych Robót i terminie obmiaru, co najmniej na 3 dni przed tym terminem. Wykonawca będzie zapisywał wyniki tych obmiarów w formie dokumentacji w sposób każdorazowo ustalony z Inspektorem Nadzoru. Sporządzona przez Wykonawcę dokumentacja z obmiaru wykonanych Robót stanowić będzie jeden z załączników do protokołu odbioru.

VII. MATERIAŁY

1. Wymagania formalne

Przy wykonywaniu Robót budowlanych należy stosować wyłącznie te wyroby budowlane, materiały i urządzenia zdefiniowane w umowie, które zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Zasady wydawania krajowej deklaracji zgodności zostały określone w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposób ich znakowania znakiem budowlanym (Dz. U. 2018 poz. 1233).

Wszystkie materiały i urządzenia przewidywane do wbudowania będą zgodne z postanowieniami umowy. W oznaczonym czasie przed wbudowaniem Wykonawca przedstawi wystarczająco szczegółowe informacje dotyczące źródła wytwarzania lub wydobywania materiałów oraz odpowiednie świadectwa badań, dokumenty dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie i na życzenie Inspektora Nadzoru próbki do zatwierdzenia Inspektorowi Nadzoru.

Jeżeli w jakimkolwiek dokumencie składającym się na umowę zostały przywołane normy, aprobaty techniczne, atesty itp. w odniesieniu do materiałów, to oznaczają one dokumenty, które w świetle obowiązujących przepisów prawa umożliwiają stosowanie danych materiałów w budownictwie.

Jeżeli w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych i/lub Opisie Technicznym do Projektu będzie wymagane, aby jakiegokolwiek dokumenty Wykonawcy, były „akceptowane” i/lub „zatwierdzone” przez Inspektora Nadzoru lub Projektanta, oznacza to, że Wykonawca winien je przekazać do Inspektora Nadzoru lub Projektanta w celu umożliwienia im wniesienia uwag do tych dokumentów, co nie będzie równoznaczne z „akceptacją” i/lub „zatwierdzeniem”.

2. Kwalifikowanie właściwości materiałów i urządzeń

- 2.1. Wszystkie Materiały, a w tym i Urządzenia, przewidywane do wbudowania będą zgodne z postanowieniami umowy oraz muszą być dopuszczone do obrotu powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Dla niektórych Materiałów zostały określone konkretne produkty, informacje te należy interpretować, jako wyznaczenie cech i jakości (standardu) Materiałów.
- 2.2. Dopuszcza się użycie innych Materiałów równoważnych, wyłącznie o parametrach nie gorszych od opisanych w Kontrakcie, pod warunkiem ich wcześniejszego zatwierdzenia przez Inspektora Nadzoru. Obowiązek udowodnienia równoważności danego zamiennika leży po stronie Wykonawcy.
- 2.3. Co najmniej 3 tygodnie przed planowanym wbudowaniem Materiału Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące źródła wytwarzania Materiałów oraz odpowiednie świadectwa badań, kopie dokumentów dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z obowiązującymi przepisami do zatwierdzenia przez Inspektora Nadzoru. Jako kopie dokumentów dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie rozumie się kopie Deklaracji Zgodności producenta zgodna z ustawą o wyrobach budowlanych z 16.04.2004r i rozporządzeniami do niej wydanych, oraz ewentualne kopie stosownych aprobat technicznych, certyfikatów zgodności itp.
- 2.4. Zatwierdzenie partii Materiałów z danego źródła nie oznacza automatycznie, że wszelkie Materiały z danego źródła uzyskają zatwierdzenie. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia badań, w celu udokumentowania, że Materiały uzyskane z dopuszczonego źródła w sposób ciągły spełniają wymagania Specyfikacji Technicznych w czasie postępu Robót.
- 2.5. Podstawowym dokumentem uprawniającym Wykonawcę do zastosowania danego Materiału przy wykonywaniu Robót jest zaakceptowany przez Inspektora Nadzoru wniosek „Zatwierdzenie Materiału”, wraz z uzgodnionymi każdorazowo z Inspektorem Nadzoru załącznikami. Wzór takiego wniosku zostanie opracowany przez Wykonawcę.
- 2.6. Dla kupowanych Materiałów i Urządzeń, jeżeli wymagane, Wykonawca uzyska od producentów lub dostawców stosowne atesty, które przekaże Inspektorowi Nadzoru. Atesty takie mają stwierdzić, iż odnośne Materiały i Urządzenia zostały poddane próbom według wymagań zawartych w umowie oraz wszelkich obowiązujących przepisów i norm, jak również podawać wyniki przeprowadzonych prób. Na żądanie Inspektora Nadzoru Wykonawca dostarczy protokoły z przeprowadzonych prób, które są reprezentatywne dla dostarczonych Materiałów i

- Urządzeń. Wykonawca zapewni, iż Materiały i Urządzenia dostarczone na Teren Budowy można będzie zidentyfikować i przypisać im właściwe atesty.
- 2.7. Przed dostarczeniem na Teren Budowy Inspektor Nadzoru może polecić przeprowadzenie dodatkowych testów na Materiałach, Urządzeniach oraz może on polecić przeprowadzenie dalszych testów, o ile uzna to za właściwe, już po ich dostawie. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia Materiałów i Urządzeń do jakichkolwiek części Robót odpowiednio wcześniej w celu przeprowadzenia testów i inspekcji Inspektora Nadzoru. Dla Urządzeń i Materiałów wyprodukowanych za granicą Polski Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia wszelkich wymaganych dokumentów w języku polskim.
 - 2.8. Inspektor Nadzoru będzie miał zapewnioną współpracę i pomoc Wykonawcy oraz producenta Materiałów w czasie przeprowadzania inspekcji.
 - 2.9. Inspektor Nadzoru będzie miał wolny dostęp, w dowolnym czasie, do tych części wytwórni, gdzie odbywa się produkcja Materiałów przeznaczonych do realizacji umowy.
 - 2.10. Jeżeli produkcja odbywa się w miejscu nienależącym do Wykonawcy, Wykonawca uzyska dla Inspektora Nadzoru zezwolenie dla przeprowadzenia inspekcji i badań w tych miejscach.

3. Materiały nieodpowiadające wymaganiom

Materiały nieodpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę oznaczone w sposób trwały uzgodniony z Inspektorem Nadzoru i wywiezione z Terenu Budowy bądź złożone w miejscu zatwierdzonym przez Inspektora Nadzoru. Każdy rodzaj Robót, w którym znajdują się niezbadane i niezakceptowane Materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jej nieprzyjęciem i niezapłaceniem. Wszelkie koszty wynikające z następstw zastosowania Materiałów niezatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru ponosi Wykonawca.

4. Przechowywanie i składowanie materiałów

Wykonawca, zapewni, aby Materiały znajdujące się na Terenie Budowy były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwości i były dostępne do kontroli przez Inspektora Nadzoru.

5. Wariantowe stosowanie materiałów

Jeśli OPZ, Dokumentacja Projektowa lub STWiORB przewidują możliwość wariantowego zastosowania rodzaju materiałów w wykonywanych Robotach, Wykonawca powiadomi Inspektora Nadzoru o swoim zamiarze, co najmniej 3 tygodnie przed użyciem Materiału, albo w okresie dłuższym, jeśli będzie to wymagane dla badań prowadzonych przez Inspektora Nadzoru. Wybrany i zaakceptowany rodzaj Materiału nie może być później zmieniany bez zgody Inspektora Nadzoru.

VIII. SPRZĘT

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu, na jakość wykonywanych Robót. Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie Robót, zgodnie z zasadami określonymi w OPZ Dokumentacji Projektowej, SST i wskazaniach Inspektora Nadzoru w terminie przewidzianym w umowie. Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania Robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania. Wykonawca dostarczy Inspektorowi Nadzoru przed użyciem Sprzętu kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami oraz w dowolnym przypadku, jeżeli zażąda tego Inspektor Nadzoru. Jakikolwiek sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia niegwarantujące zachowania warunków umowy, zostanie przez Inspektora Nadzoru zdyskwalifikowany i niedopuszczony do Robót.

IX. TRANSPORT

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie, na jakość wykonywanych Robót i właściwości przewożonych materiałów. Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie Robót zgodnie z zasadami określonymi w OPZ, Dokumentacji Projektowej, STWiORB i wskazaniach Inspektora Nadzoru, w terminie przewidzianym w umowie. Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą, spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych. Wykonawca uzyska wszelkie niezbędne zezwolenia od władz, co do przewozu nietypowych wagowo ładunków. Po uzyskaniu takiego zezwolenia niezwłocznie powiadomi o tym Inspektora Nadzoru. Środki transportu nieodpowiadające warunkom umowy na polecenie Inspektora Nadzoru będą usunięte z Terenu Budowy. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy. Wykonawca będzie odpowiadał za naprawę wszelkich szkód spowodowanych przez swoje pojazdy.

X. DOKUMENTACJA POWYKONAWCZA

Przed rozpoczęciem procedury odbioru końcowego, Wykonawca dostarczy dokumentację powykonawczą w 3 egz. w formie wydruków oraz na 2 nośnikach w formie elektronicznej. Dokumentację powykonawczą w rozumieniu Prawa budowlanego (art.3 pkt 14) stanowią:

1. Projekt Budowlany z ewentualnie naniesionymi zmianami;
2. geodezyjna dokumentacja powykonawcza zawierająca dokumentację geodezyjną sporządzoną dla poszczególnych etapów budowy, geodezyjną inwentaryzację powykonawczą wraz z kopią aktualnej mapy zasadniczej terenu,
3. oryginał Dziennika Budowy wraz z oświadczeniami Wykonawcy (Kierownika Budowy):
 - 3.1 zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami,
 - 3.2 doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy,

3.3 właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeżeli eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania.

4. Projekt wykonawczy z ewentualnymi naniesionymi zmianami.

XI. DECYZJA O POZWOLENIU NA UŻYTKOWANIE

W ramach zobowiązań umownych Wykonawca, w imieniu Zamawiającego, uzyska ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie. Wykonawca uzyska decyzje o pozwoleniu na użytkowanie przed wystąpieniem do Inspektora Nadzoru z wnioskiem o wydanie Protokołu końcowego odbioru robót.

W tym celu, przed planowanym zgłoszeniem do odpowiedniego organu Wykonawca przedstawi do Inspektora Nadzoru listę wszelkich wymaganych dokumentów stanowiących załącznik do wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na użytkowanie a następnie wystąpi w imieniu Zamawiającego z wnioskiem o wydanie pozwolenia na użytkowanie dla obiektu. Wykonawca będzie odpowiedzialny za skompletowanie wszelkich niezbędnych dokumentów stanowiących załączniki do tego wniosku.

W czasie procedury uzyskiwania pozwoleń na użytkowanie, Wykonawca będzie zobowiązany do uzupełniania na bieżąco wszelkich dokumentów, jakie będzie żądał stosowny organ. Zamawiający z odpowiednim wyprzedzeniem dostarczy Wykonawcy stosowne upoważnienie do występowania w jego imieniu w tym zakresie.

XII. DZIAŁALNOŚĆ WYKONAWCY W OKRESIE GWARANCYJNYM

1. W okresie gwarancyjnym, Wykonawca będzie uczestniczył w inspekcjach gwarancyjnych zwoływanych przez Inspektora Nadzoru cyklicznie lub w miarę konieczności, ale nie rzadziej niż raz na trzy miesiące. W inspekcjach będzie uczestniczył Przedstawiciel Wykonawcy i inne osoby ze strony Wykonawcy zgodnie z potrzebami i decyzji Inspektora Nadzoru.
2. W okresie gwarancyjnym Wykonawca zapewni obecność personelu Wykonawcy w szczególności, kadrę i robotników w składzie zapewniającym sprawne usuwanie wad i usterek zgłoszonych podczas inspekcji końcowych a także przez Zamawiającego w okresie zgłaszania wad.
3. Do obowiązków Wykonawcy w Okresie gwarancyjnym będzie należało usuwanie bez zbędnej zwłoki, wszelkich zgłoszonych, przez Zamawiającego lub stwierdzonych podczas inspekcji gwarancyjnych, wad i usterek.
4. Wykonawca, w okresie gwarancji, usunie wszelkie powstałe wady na własny koszt niezawinione przez personel Zamawiającego. Obowiązek ten będzie spoczywał na Wykonawcy do końca biegu okresów udzielonych gwarancji i rękojmi.
5. Wykonawca zobowiązany będzie do składania sprawozdań z inspekcji.